

令和7年度 正味財産増減計算書

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

公益社団法人広島県宅地建物取引業協会

一般事業

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取入会金	(45,000,000)	(45,000,000)	(0)
受取正会員入会金	40,000,000	40,000,000	0
受取準会員入会金	5,000,000	5,000,000	0
受取承継手数料	(300,000)	(300,000)	(0)
受取会館運営負担金	(16,000,000)	(16,000,000)	(0)
受取会費	(133,182,000)	(130,326,000)	(2,856,000)
受取正会員会費	121,172,000	118,265,000	2,907,000
受取準会員会費	12,010,000	12,061,000	△ 51,000
事業収益	(56,777,211)	(65,646,234)	(△ 8,869,023)
宅建業免許申請等手数料収益	677,424	785,400	△ 107,976
宅建試験受託収益	21,384,300	22,080,600	△ 696,300
法定講習受取受講料	18,984,000	24,876,000	△ 5,892,000
取引士証交付事務受託収益	4,558,400	5,428,500	△ 870,100
免許更新等事務受託収益	1,743,687	1,779,734	△ 36,047
会館受取賃貸料	6,197,600	7,499,000	△ 1,301,400
保証協会事務受託収益	3,231,800	3,197,000	34,800
雑収益	(1,304,500)	(1,111,050)	(193,450)
受取利息	1,500	50	1,450
雑収益	1,303,000	1,111,000	192,000
受取退職給付引当資産負担金	(560,000)	(500,000)	(60,000)
経常収益計	253,123,711	258,883,284	△ 5,759,573
(2) 経常費用			
事業費	(235,028,104)	(196,466,290)	(38,561,814)
給料手当	52,463,700	47,853,600	4,610,100
退職給付費用	7,612,380	6,301,740	1,310,640
賞与引当金繰入額	3,962,400	3,810,000	152,400
法定福利費	10,462,260	9,593,580	868,680
福利厚生費	808,076	512,039	296,037
会員親睦会費	5,782,200	5,533,200	249,000
会場費	10,267,530	9,229,280	1,038,250
会議費	4,306,336	3,860,356	445,980
渉外費	0	1,000,000	△ 1,000,000
通信費	9,797,868	11,206,168	△ 1,408,300
旅費交通費	17,147,887	18,217,311	△ 1,069,424
減価償却費	12,320,717	13,392,387	△ 1,071,670
業務委託費	14,232,000	12,532,000	1,700,000
事務用品費	725,048	733,284	△ 8,236
消耗品費	64,000	29,000	35,000
修繕費	33,898,197	762,000	33,136,197
印刷費	5,426,900	6,493,500	△ 1,066,600
広告宣伝費	6,452,980	5,563,980	889,000
事務機使用料	6,862,948	6,292,068	570,880
光熱水料費	3,834,384	4,253,484	△ 419,100
清掃管理費	4,219,194	4,280,154	△ 60,960
賃借料	3,547,110	3,547,110	0
保険料	533,400	533,400	0
諸謝金	3,228,534	3,847,833	△ 619,299
租税公課	3,098,000	3,088,000	10,000
支払負担金	9,695,680	9,562,840	132,840
支払寄附金	1,355,000	1,355,000	0
食糧費	1,342,620	1,427,420	△ 84,800
記念品費	1,054,950	1,123,500	△ 68,550
雑費	525,805	532,056	△ 6,251

科 目	当年度	前年度	増減
管理費	(92,458,757)	(79,432,381)	(13,026,376)
給料手当	16,386,300	14,946,400	1,439,900
退職給付費用	2,377,620	1,968,260	409,360
賞与引当金繰入額	1,237,600	1,190,000	47,600
法定福利費	3,267,740	2,996,420	271,320
福利厚生費	989,924	597,461	392,463
慶弔費	360,000	360,000	0
会場費	654,290	517,550	136,740
会議費	10,431,260	10,984,820	△ 553,560
渉外費	2,140,000	2,190,000	△ 50,000
総会費	2,536,000	2,803,000	△ 267,000
通信費	3,302,812	3,584,024	△ 281,212
旅費交通費	5,629,900	5,440,240	189,660
減価償却費	3,848,202	4,182,924	△ 334,722
業務委託費	3,000,000	0	3,000,000
什器備品費	300,000	300,000	0
事務用品費	119,952	114,716	5,236
消耗品費	1,055,639	1,071,598	△ 15,959
修繕費	10,587,625	238,000	10,349,625
印刷費	1,859,500	4,081,500	△ 2,222,000
広告宣伝費	245,000	200,000	45,000
事務機使用料	1,417,052	1,121,932	295,120
光熱水料費	1,197,616	1,328,516	△ 130,900
清掃管理費	1,317,806	1,336,846	△ 19,040
賃借料	1,107,890	1,107,890	0
保険料	576,600	576,600	0
諸謝金	1,015,000	1,015,000	0
租税公課	3,402,000	3,402,000	0
支払負担金	9,524,440	9,290,020	234,420
食糧費	402,000	417,000	△ 15,000
記念品費	1,064,000	1,024,000	40,000
雑費	1,104,989	1,045,664	59,325
経常費用計	327,486,861	275,898,671	51,588,190
当期経常増減額	△ 74,363,150	△ 17,015,387	△ 57,347,763
2. 経常外増減の部			
（1）経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
（2）経常外費用			
固定資産除却額	(2)	(—)	(2)
経常外費用計	2	0	2
当期経常外増減額	△ 2	0	△ 2
当期一般正味財産増減額	△ 74,363,152	△ 17,015,387	△ 57,347,765
一般正味財産期首残高	1,183,603,293	1,162,289,210	21,314,083
一般正味財産期末残高	1,109,240,141	1,145,273,823	△ 36,033,682
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	1,109,240,141	1,145,273,823	△ 36,033,682

令和7年度 正味財産増減計算書内訳表

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

公益社団法人広島県宅地建物取引業協会
(単位：円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合計
	公1(情報政策)	公2(広報育成)	共通	小計	他1(共益)	収1(収益)	小計		
I 一般正味財産増減の部									
1. 経常増減の部									
（1）経常収益									
受取入会金	(0)	(0)	(18,000,000)	(18,000,000)	(0)	(0)	(0)	(27,000,000)	(45,000,000)
受取正会員入会金	0	0	16,000,000	16,000,000	0	0	0	24,000,000	40,000,000
受取準会員入会金	0	0	2,000,000	2,000,000	0	0	0	3,000,000	5,000,000
受取承継手数料	(0)	(0)	(120,000)	(120,000)	(0)	(0)	(0)	(180,000)	(300,000)
受取会館運営負担金	(0)	(0)	(6,400,000)	(6,400,000)	(0)	(0)	(0)	(9,600,000)	(16,000,000)
受取会費	(0)	(0)	(66,591,000)	(66,591,000)	(13,318,200)	(0)	(13,318,200)	(53,272,800)	(133,182,000)
受取正会員会費	0	0	60,586,000	60,586,000	12,117,200	0	12,117,200	48,468,800	121,172,000
受取準会員会費	0	0	6,005,000	6,005,000	1,201,000	0	1,201,000	4,804,000	12,010,000
事業収益	(0)	(47,347,811)	(0)	(47,347,811)	(3,231,800)	(6,197,600)	(9,429,400)	(0)	(56,777,211)
宅建業免許申請等手数料収益	0	677,424	0	677,424	0	0	0	0	677,424
宅建試験受託収益	0	21,384,300	0	21,384,300	0	0	0	0	21,384,300
法定講習受取受講料	0	18,984,000	0	18,984,000	0	0	0	0	18,984,000
取引士証交付事務受託収益	0	4,558,400	0	4,558,400	0	0	0	0	4,558,400
免許更新等事務受託収益	0	1,743,687	0	1,743,687	0	0	0	0	1,743,687
会館受取賃貸料	0	0	0	0	0	6,197,600	6,197,600	0	6,197,600
保証協会事務受託収益	0	0	0	0	3,231,800	0	3,231,800	0	3,231,800
雑収益	(0)	(0)	(0)	(0)	(910,000)	(240,000)	(1,150,000)	(154,500)	(1,304,500)
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	1,500	1,500
雑収益	0	0	0	0	910,000	240,000	1,150,000	153,000	1,303,000
受取退職給付引当資産負担金	(56,560)	(328,160)	(0)	(384,720)	(20,160)	(21,840)	(42,000)	(133,280)	(560,000)
経常収益計	56,560	47,675,971	91,111,000	138,843,531	17,480,160	6,459,440	23,939,600	90,340,580	253,123,711

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合計
	公1(情報政策)	公2(広報育成)	共通	小計	他1(共益)	収1(収益)	小計		
(2) 経常費用									
事業費	(57,082,517)	(156,796,363)	(0)	(213,878,880)	(13,500,204)	(7,649,020)	(21,149,224)	(0)	(235,028,104)
給料手当	6,953,850	40,346,100	0	47,299,950	2,478,600	2,685,150	5,163,750	0	52,463,700
退職給付費用	1,008,990	5,854,140	0	6,863,130	359,640	389,610	749,250	0	7,612,380
賞与引当金繰入額	525,200	3,047,200	0	3,572,400	187,200	202,800	390,000	0	3,962,400
法定福利費	1,386,730	8,045,780	0	9,432,510	494,280	535,470	1,029,750	0	10,462,260
福利厚生費	180,598	567,628	0	748,226	28,728	31,122	59,850	0	808,076
会員親睦会費	0	0	0	0	5,782,200	0	5,782,200	0	5,782,200
会場費	2,656,000	7,471,280	0	10,127,280	140,250	0	140,250	0	10,267,530
会議費	1,574,640	2,731,696	0	4,306,336	0	0	0	0	4,306,336
通信費	1,100,924	7,907,644	0	9,008,568	378,864	410,436	789,300	0	9,797,868
旅費交通費	4,882,660	12,089,227	0	16,971,887	176,000	0	176,000	0	17,147,887
減価償却費	1,633,060	9,474,989	0	11,108,049	582,081	630,587	1,212,668	0	12,320,717
業務委託費	9,024,000	5,208,000	0	14,232,000	0	0	0	0	14,232,000
事務用品費	50,904	636,344	0	687,248	18,144	19,656	37,800	0	725,048
消耗品費	49,000	15,000	0	64,000	0	0	0	0	64,000
修繕費	4,493,068	26,068,693	0	30,561,761	1,601,489	1,734,947	3,336,436	0	33,898,197
印刷費	388,000	4,928,400	0	5,316,400	110,500	0	110,500	0	5,426,900
広告宣伝費	5,904,000	526,980	0	6,430,980	22,000	0	22,000	0	6,452,980
事務機使用料	601,354	5,815,044	0	6,416,398	214,344	232,206	446,550	0	6,862,948
光熱水料費	508,232	2,948,752	0	3,456,984	181,152	196,248	377,400	0	3,834,384
清掃管理費	559,237	3,244,682	0	3,803,919	199,332	215,943	415,275	0	4,219,194
賃借料	470,155	2,727,830	0	3,197,985	167,580	181,545	349,125	0	3,547,110
保険料	70,700	410,200	0	480,900	25,200	27,300	52,500	0	533,400
諸謝金	360,000	2,788,534	0	3,148,534	80,000	0	80,000	0	3,228,534
租税公課	414,000	2,384,000	0	2,798,000	144,000	156,000	300,000	0	3,098,000
支払負担金	9,695,680	0	0	9,695,680	0	0	0	0	9,695,680
支払寄附金	1,355,000	0	0	1,355,000	0	0	0	0	1,355,000
食糧費	264,900	1,072,720	0	1,337,620	5,000	0	5,000	0	1,342,620
記念品費	800,700	145,500	0	946,200	108,750	0	108,750	0	1,054,950
雑費	170,935	340,000	0	510,935	14,870	0	14,870	0	525,805

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合計
	公1(情報政策)	公2(広報育成)	共通	小計	他1(共益)	収1(収益)	小計		
管理費	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(92,458,757)	(92,458,757)
給料手当	0	0	0	0	0	0	0	16,386,300	16,386,300
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	2,377,620	2,377,620
賞与引当金繰入額	0	0	0	0	0	0	0	1,237,600	1,237,600
法定福利費	0	0	0	0	0	0	0	3,267,740	3,267,740
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	989,924	989,924
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	360,000	360,000
会場費	0	0	0	0	0	0	0	654,290	654,290
会議費	0	0	0	0	0	0	0	10,431,260	10,431,260
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	2,140,000	2,140,000
総会費	0	0	0	0	0	0	0	2,536,000	2,536,000
通信費	0	0	0	0	0	0	0	3,302,812	3,302,812
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	5,629,900	5,629,900
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	3,848,202	3,848,202
業務委託費	0	0	0	0	0	0	0	3,000,000	3,000,000
什器備品費	0	0	0	0	0	0	0	300,000	300,000
事務用品費	0	0	0	0	0	0	0	119,952	119,952
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	1,055,639	1,055,639
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	10,587,625	10,587,625
印刷費	0	0	0	0	0	0	0	1,859,500	1,859,500
広告宣伝費	0	0	0	0	0	0	0	245,000	245,000
事務機使用料	0	0	0	0	0	0	0	1,417,052	1,417,052
光熱水料費	0	0	0	0	0	0	0	1,197,616	1,197,616
清掃管理費	0	0	0	0	0	0	0	1,317,806	1,317,806
賃借料	0	0	0	0	0	0	0	1,107,890	1,107,890
保険料	0	0	0	0	0	0	0	576,600	576,600
諸謝金	0	0	0	0	0	0	0	1,015,000	1,015,000
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	3,402,000	3,402,000
支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	9,524,440	9,524,440
食糧費	0	0	0	0	0	0	0	402,000	402,000
記念品費	0	0	0	0	0	0	0	1,064,000	1,064,000
雑費	0	0	0	0	0	0	0	1,104,989	1,104,989
経常費用計	57,082,517	156,796,363	0	213,878,880	13,500,204	7,649,020	21,149,224	92,458,757	327,486,861
当期経常増減額	△ 57,025,957	△ 109,120,392	91,111,000	△ 75,035,349	3,979,956	△ 1,189,580	2,790,376	△ 2,118,177	△ 74,363,150

[illegible]