

2025年7月1日

リスクリング

## 不動産実務に役立つ研修動画 2テーマの新規販売を開始

推進センターでは、40年以上にわたる不動産研修事業のノウハウを活かし、不動産実務に携わる皆様向けの講義を動画で視聴できるサービス「ザ・ライブラリー」を2020年より提供しています。

このたび、7月1日より下記の2テーマ(2研修)の研修動画の新規販売を開始します。

### ■『不動産相談事例から学ぶ特約・特記作成の勘所』

～取引のリスクを捉え、トラブル防止の対応力を磨く～ 視聴時間:137分 価格:4,500円(税込)

### ■『ヒヤリハット!トラブル事例に学ぶ物件調査の深掘りと重要事項説明』

～不動産流通各社で起こった失敗事例から学ぶ～ 視聴時間:95分 価格:3,000円(税込)

### 【「ザ・ライブラリー」とは】

インターネット環境と動画再生に必要なソフトがあればPC・スマートフォン等で手軽に動画研修を視聴可能です。興味のあるテーマの動画を選んで購入し、30日間、何度でも繰り返し視聴できるため、忙しくてなかなか研修を受講できないという方や、研修会場までの移動が難しいという方に大変好評です。

不動産実務に携わる皆様のリスクリングや継続学習のためのツールとして、団体・法人での教育研修にも多数ご利用の実績があります。教育研修としてご利用の場合は下記までお問い合わせください。

### ▼ザ・ライブラリー 研修動画購入サイト

<https://www.retpc.jp/thelib/>

- ・価格:1テーマ 3,000円～4,500円(税込)
- ・視聴期間:ご購入日から30日間。繰り返し視聴可。
- ・販売ラインナップは現在22テーマ(次頁参照)。

お問い合わせ先

(公財)不動産流通推進センター ザ・ライブラリー係

TEL:03-5843-2078 (11:00～15:00、土日祝・毎月第一/第三/第五金曜を除く)

MAIL: movie@retpc.jp

不動産流通推進センターホームページ

<https://www.retpc.jp/>

＜ニュースリリース問い合わせ先＞

公益財団法人 不動産流通推進センター  
事業推進室 TEL:03-5843-2075

		ザ・ライブラリー テーマ一覧			2025.7.1現在 (公財)不動産流通推進センター	
NO.	カテゴリ	テーマ	講師	視聴時間	価格(税込)	
s001	重要事項説明	物件調査と消費者目線での重要事項の作り方 1時間目～3時間目	難波 誠	約148分	4,500円	
s078	重要事項説明	登記簿を読み解く！登記簿記載事項の留意点を理解する(基礎編_調査) 第1部～第3部	難波 誠	約120分	4,500円	
f021	重要事項説明	「人の死の告知に関するガイドライン」の理解と実務上の留意点 第1部～第3部	立川 正雄	約115分	4,500円	
s073	重要事項説明	実例から学ぶ収益不動産の売買仲介における物件調査の留意点(第1部～第3部)	中沢 誠	約122分	4,500円	
s084	重要事項説明	境界の基礎知識と調査のポイント 第1部～第3部	難波 誠	約125分	4,500円	
s089	重要事項説明	<b>NEW</b> 『ヒヤリハット！トラブル事例に学ぶ物件調査の深掘りと重要事項説明』～不動産流通各社で起こった失敗事例から学ぶ～ 第1部～第3部	渡邊 宏	約95分	3,000円	
s063	取引の安全確保	ケーススタディで学ぶ！法人取引における調査のチェックポイント 第1部～第3部	北澤 秀樹	約143分	4,500円	
s074	取引の安全確保	借地借家法の体系的理解と実務①【借地編】～立法の背景から活用・トラブル事例まで～ 第1部～第3部	吉田 修平	約147分	4,500円	
s080	取引の安全確保	借地借家法の体系的理解と実務②【借家編】～立法の背景から活用・トラブル事例まで～ 第1部～第3部	吉田 修平	約148分	4,500円	
s077	取引の安全確保	『スコアテキスト』で学ぶ取引リスクの察知と調査のポイント！ 第1部～第3部	野田 誠	約131分	4,500円	
s085	取引の安全確保	高齢者取引・代理人との取引における留意点 第1部～第3部	吉田 修平	約146分	4,500円	
s087	取引の安全確保	紛争事例から解説！水害リスクをめぐる調査・説明義務と契約上の責任 第1部～第3部	工藤 寛太	約107分	3,000円	
s088	取引の安全確保	<b>NEW</b> 「不動産相談事例から学ぶ特約・特記作成の勘所」～取引のリスクを捉え、トラブル防止の対応力を磨く～	北澤 秀樹	約137分	4,500円	
s014	建築	建物知識と図面の見方(建築①) 第1部・第2部	中城 康彦	約110分	3,000円	
s081	建築	地盤と建物基礎～地盤状況に応じた基礎工法と建物補強を知る～ 第1部～第3部	中谷 龍海	約127分	4,500円	
s076	建築	実務に役立つ建築構造の基礎知識～木造から最新工法の動向まで 第1部～第3部	中谷 龍海	約127分	4,500円	
s082	建築	媒介業者が知っておくべきリノベーション(リフォーム)の基本知識と最新動向 第1部～第3部	中谷 龍海	約136分	4,500円	
s086	建築	媒介業務に役立つ“地震災害から学ぶ安全な地盤と建物の耐震化”	中谷 龍海	約125分	4,500円	
s079	自然災害	～甚大な被害多発～公開情報等を利用した災害リスク調査と重要事項説明 第1部～第4部	藤崎 一弘	約117分	4,500円	
f012	自然災害	地形と河川からみる災害の歴史～災害リスクを察知する～ 第1部・第2部	竹村 公太郎	約91分	3,000円	
s075	自然災害	土砂災害から解き明かす「都市宅地に潜むリスク」 第1回～第3回	釜井 俊孝	約123分	4,500円	
s083	税制	『住まいの税制』のポイントをつかむ！ 第1部～第3部	山端 康幸	約126分	4,500円	

不動産流通推進センターホームページ  
<https://www.retpc.jp/>

＜ニュースリリース問い合わせ先＞  
 公益財団法人 不動産流通推進センター  
 事業推進室 TEL：03-5843-2075