

令和8年度 正味財産増減計算書

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

公益社団法人広島県宅地建物取引業協会

一般事業

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取入会金	(45,000,000)	(45,000,000)	(0)
受取正会員入会金	40,000,000	40,000,000	0
受取準会員入会金	5,000,000	5,000,000	0
受取承継手数料	(300,000)	(300,000)	(0)
受取会館運営負担金	(16,000,000)	(16,000,000)	(0)
受取会費	(132,264,000)	(133,182,000)	(Δ 918,000)
受取正会員会費	120,458,000	121,172,000	Δ 714,000
受取準会員会費	11,806,000	12,010,000	Δ 204,000
事業収益	(53,854,687)	(56,777,211)	(Δ 2,922,524)
宅建業免許申請等手数料収益	644,688	677,424	Δ 32,736
宅建試験受託収益	21,384,300	21,384,300	0
法定講習受取受講料	15,432,000	18,984,000	Δ 3,552,000
取引士証交付事務受託収益	3,965,500	4,558,400	Δ 592,900
免許更新等事務受託収益	3,010,799	1,743,687	1,267,112
会館受取賃貸料	6,197,600	6,197,600	0
保証協会事務受託収益	3,219,800	3,231,800	Δ 12,000
雑収益	(1,373,000)	(1,304,500)	(68,500)
受取利息	10,000	1,500	8,500
雑収益	1,363,000	1,303,000	60,000
受取退職給付引当資産負担金	(570,000)	(560,000)	(10,000)
経常収益計	249,361,687	253,123,711	Δ 3,762,024
(2) 経常費用			
事業費	(190,552,030)	(235,028,104)	(Δ 44,476,074)
給料手当	53,743,860	52,463,700	1,280,160
退職給付費用	3,451,860	7,612,380	Δ 4,160,520
賞与引当金繰入額	3,962,400	3,962,400	0
法定福利費	10,622,280	10,462,260	160,020
福利厚生費	537,566	808,076	Δ 270,510
会員親睦会費	5,879,500	5,782,200	97,300
会場費	10,033,500	10,267,530	Δ 234,030
会議費	4,291,644	4,306,336	Δ 14,692
渉外費	1,100,000	0	1,100,000
通信費	10,193,736	9,797,868	395,868
旅費交通費	15,321,339	17,147,887	Δ 1,826,548
減価償却費	12,148,517	12,320,717	Δ 172,200
業務委託費	8,269,000	14,232,000	Δ 5,963,000
事務用品費	778,768	725,048	53,720
消耗品費	39,000	64,000	Δ 25,000
修繕費	762,000	33,898,197	Δ 33,136,197
印刷費	4,779,700	5,426,900	Δ 647,200
広告宣伝費	4,719,980	6,452,980	Δ 1,733,000
事務機使用料	6,682,668	6,862,948	Δ 180,280
光熱水料費	3,807,714	3,834,384	Δ 26,670
清掃管理費	4,844,034	4,219,194	624,840
賃借料	3,505,962	3,547,110	Δ 41,148
保険料	533,400	533,400	0
諸謝金	3,846,437	3,228,534	617,903
租税公課	3,089,000	3,098,000	Δ 9,000
支払負担金	9,658,160	9,695,680	Δ 37,520
支払寄附金	1,355,000	1,355,000	0
食糧費	1,172,500	1,342,620	Δ 170,120
記念品費	1,091,700	1,054,950	36,750
雑費	330,805	525,805	Δ 195,000

科 目	当年度	前年度	増減
管理費	(81,410,345)	(92,458,757)	(△ 11,048,412)
給料手当	16,786,140	16,386,300	399,840
退職給付費用	1,078,140	2,377,620	△ 1,299,480
賞与引当金繰入額	1,237,600	1,237,600	0
法定福利費	3,317,720	3,267,740	49,980
福利厚生費	1,205,434	989,924	215,510
慶弔費	360,000	360,000	0
会場費	618,530	654,290	△ 35,760
会議費	10,774,300	10,431,260	343,040
渉外費	1,540,000	2,140,000	△ 600,000
総会費	2,716,000	2,536,000	180,000
通信費	3,710,884	3,302,812	408,072
旅費交通費	4,785,230	5,629,900	△ 844,670
減価償却費	3,794,418	3,848,202	△ 53,784
業務委託費	3,000,000	3,000,000	0
什器備品費	300,000	300,000	0
事務用品費	134,232	119,952	14,280
消耗品費	1,014,050	1,055,639	△ 41,589
修繕費	238,000	10,587,625	△ 10,349,625
印刷費	2,020,800	1,859,500	161,300
広告宣伝費	245,000	245,000	0
事務機使用料	1,550,332	1,417,052	133,280
光熱水料費	1,189,286	1,197,616	△ 8,330
清掃管理費	1,512,966	1,317,806	195,160
賃借料	1,095,038	1,107,890	△ 12,852
保険料	576,600	576,600	0
諸謝金	1,292,000	1,015,000	277,000
租税公課	3,402,000	3,402,000	0
支払負担金	9,474,280	9,524,440	△ 50,160
食糧費	395,000	402,000	△ 7,000
記念品費	1,084,000	1,064,000	20,000
雑費	962,365	1,104,989	△ 142,624
経常費用計	271,962,375	327,486,861	△ 55,524,486
当期経常増減額	△ 22,600,688	△ 74,363,150	51,762,462
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
固定資産除却額	(0)	(2)	(△ 2)
経常外費用計	0	2	△ 2
当期経常外増減額	0	△ 2	2
当期一般正味財産増減額	△ 22,600,688	△ 74,363,152	51,762,464
一般正味財産期首残高	1,127,025,835	1,183,603,293	△ 56,577,458
一般正味財産期末残高	1,104,425,147	1,109,240,141	△ 4,814,994
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	1,104,425,147	1,109,240,141	△ 4,814,994

令和8年度 正味財産増減計算書内訳表

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

公益社団法人広島県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合計
	公1(情報政策)	公2(広報育成)	共通	小計	他1(共益)	収1(収益)	小計		
I 一般正味財産増減の部									
1. 経常増減の部									
(1) 経常収益									
受取入会金	(0)	(0)	(18,000,000)	(18,000,000)	(0)	(0)	(0)	(27,000,000)	(45,000,000)
受取正会員入会金	0	0	16,000,000	16,000,000	0	0	0	24,000,000	40,000,000
受取準会員入会金	0	0	2,000,000	2,000,000	0	0	0	3,000,000	5,000,000
受取承継手数料	(0)	(0)	(120,000)	(120,000)	(0)	(0)	(0)	(180,000)	(300,000)
受取会館運営負担金	(0)	(0)	(6,400,000)	(6,400,000)	(0)	(0)	(0)	(9,600,000)	(16,000,000)
受取会費	(0)	(0)	(66,132,000)	(66,132,000)	(13,226,400)	(0)	(13,226,400)	(52,905,600)	(132,264,000)
受取正会員会費	0	0	60,229,000	60,229,000	12,045,800	0	12,045,800	48,183,200	120,458,000
受取準会員会費	0	0	5,903,000	5,903,000	1,180,600	0	1,180,600	4,722,400	11,806,000
事業収益	(0)	(44,437,287)	(0)	(44,437,287)	(3,219,800)	(6,197,600)	(9,417,400)	(0)	(53,854,687)
宅建業免許申請等手数料収益	0	644,688	0	644,688	0	0	0	0	644,688
宅建試験受託収益	0	21,384,300	0	21,384,300	0	0	0	0	21,384,300
法定講習受取受講料	0	15,432,000	0	15,432,000	0	0	0	0	15,432,000
取引士証交付事務受託収益	0	3,965,500	0	3,965,500	0	0	0	0	3,965,500
免許更新等事務受託収益	0	3,010,799	0	3,010,799	0	0	0	0	3,010,799
会館受取賃貸料	0	0	0	0	0	6,197,600	6,197,600	0	6,197,600
保証協会事務受託収益	0	0	0	0	3,219,800	0	3,219,800	0	3,219,800
雑収益	(0)	(0)	(0)	(0)	(910,000)	(300,000)	(1,210,000)	(163,000)	(1,373,000)
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	10,000	10,000
雑収益	0	0	0	0	910,000	300,000	1,210,000	153,000	1,363,000
受取退職給付引当資産負担金	(57,570)	(334,020)	(0)	(391,590)	(20,520)	(22,230)	(42,750)	(135,660)	(570,000)
経常収益計	57,570	44,771,307	90,652,000	135,480,877	17,376,720	6,519,830	23,896,550	89,984,260	249,361,687

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合計
	公1(情報政策)	公2(広報育成)	共通	小計	他1(共益)	取1(収益)	小計		
(2) 経常費用									
事業費	(44,450,435)	(126,731,206)	(0)	(171,181,641)	(13,499,059)	(5,871,330)	(19,370,389)	(0)	(190,552,030)
給料手当	7,123,530	41,330,580	0	48,454,110	2,539,080	2,750,670	5,289,750	0	53,743,860
退職給付費用	457,530	2,654,580	0	3,112,110	163,080	176,670	339,750	0	3,451,860
賞与引当金繰入額	525,200	3,047,200	0	3,572,400	187,200	202,800	390,000	0	3,962,400
法定福利費	1,407,940	8,168,840	0	9,576,780	501,840	543,660	1,045,500	0	10,622,280
福利厚生費	144,743	359,598	0	504,341	15,948	17,277	33,225	0	537,566
会員親睦会費	0	0	0	0	5,879,500	0	5,879,500	0	5,879,500
会場費	2,521,000	7,364,500	0	9,885,500	148,000	0	148,000	0	10,033,500
会議費	1,551,200	2,740,444	0	4,291,644	0	0	0	0	4,291,644
渉外費	0	0	0	0	1,100,000	0	1,100,000	0	1,100,000
通信費	1,235,028	8,116,608	0	9,351,636	404,208	437,892	842,100	0	10,193,736
旅費交通費	4,570,600	10,202,239	0	14,772,839	548,500	0	548,500	0	15,321,339
減価償却費	1,610,236	9,342,562	0	10,952,798	573,945	621,774	1,195,719	0	12,148,517
業務委託費	3,178,000	5,091,000	0	8,269,000	0	0	0	0	8,269,000
事務用品費	56,964	679,504	0	736,468	20,304	21,996	42,300	0	778,768
消耗品費	23,100	15,900	0	39,000	0	0	0	0	39,000
修繕費	101,000	586,000	0	687,000	36,000	39,000	75,000	0	762,000
印刷費	341,000	4,367,200	0	4,708,200	71,500	0	71,500	0	4,779,700
広告宣伝費	4,060,000	637,980	0	4,697,980	22,000	0	22,000	0	4,719,980
事務機使用料	657,914	5,536,204	0	6,194,118	234,504	254,046	488,550	0	6,682,668
光熱水料費	504,697	2,928,242	0	3,432,939	179,892	194,883	374,775	0	3,807,714
清掃管理費	642,057	3,725,202	0	4,367,259	228,852	247,923	476,775	0	4,844,034
賃借料	464,701	2,696,186	0	3,160,887	165,636	179,439	345,075	0	3,505,962
保険料	70,700	410,200	0	480,900	25,200	27,300	52,500	0	533,400
諸謝金	462,500	3,203,937	0	3,666,437	180,000	0	180,000	0	3,846,437
租税公課	414,000	2,375,000	0	2,789,000	144,000	156,000	300,000	0	3,089,000
支払負担金	9,658,160	0	0	9,658,160	0	0	0	0	9,658,160
支払寄附金	1,355,000	0	0	1,355,000	0	0	0	0	1,355,000
食糧費	262,500	905,000	0	1,167,500	5,000	0	5,000	0	1,172,500
記念品費	860,200	121,500	0	981,700	110,000	0	110,000	0	1,091,700
雑費	190,935	125,000	0	315,935	14,870	0	14,870	0	330,805

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合計
	公1(情報政策)	公2(広報育成)	共通	小計	他1(共益)	取1(収益)	小計		
管理費	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(81,410,345)	(81,410,345)
給料手当	0	0	0	0	0	0	0	16,786,140	16,786,140
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	1,078,140	1,078,140
賞与引当金繰入額	0	0	0	0	0	0	0	1,237,600	1,237,600
法定福利費	0	0	0	0	0	0	0	3,317,720	3,317,720
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	1,205,434	1,205,434
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	360,000	360,000
会場費	0	0	0	0	0	0	0	618,530	618,530
会議費	0	0	0	0	0	0	0	10,774,300	10,774,300
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	1,540,000	1,540,000
総会費	0	0	0	0	0	0	0	2,716,000	2,716,000
通信費	0	0	0	0	0	0	0	3,710,884	3,710,884
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	4,785,230	4,785,230
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	3,794,418	3,794,418
業務委託費	0	0	0	0	0	0	0	3,000,000	3,000,000
什器備品費	0	0	0	0	0	0	0	300,000	300,000
事務用品費	0	0	0	0	0	0	0	134,232	134,232
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	1,014,050	1,014,050
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	238,000	238,000
印刷費	0	0	0	0	0	0	0	2,020,800	2,020,800
広告宣伝費	0	0	0	0	0	0	0	245,000	245,000
事務機使用料	0	0	0	0	0	0	0	1,550,332	1,550,332
光熱水料費	0	0	0	0	0	0	0	1,189,286	1,189,286
清掃管理費	0	0	0	0	0	0	0	1,512,966	1,512,966
賃借料	0	0	0	0	0	0	0	1,095,038	1,095,038
保険料	0	0	0	0	0	0	0	576,600	576,600
諸謝金	0	0	0	0	0	0	0	1,292,000	1,292,000
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	3,402,000	3,402,000
支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	9,474,280	9,474,280
食糧費	0	0	0	0	0	0	0	395,000	395,000
記念品費	0	0	0	0	0	0	0	1,084,000	1,084,000
雑費	0	0	0	0	0	0	0	962,365	962,365
経常費用計	44,450,435	126,731,206	0	171,181,641	13,499,059	5,871,330	19,370,389	81,410,345	271,962,375
当期経常増減額	△ 44,392,865	△ 81,959,899	90,652,000	△ 35,700,764	3,877,661	648,500	4,526,161	8,573,915	△ 22,600,688

